

# Referat

## Organisationsbestyrelsesmøde i Alabu Bolig (6)

**Tid:** Mandag, den 11. februar 2019 kl. 17.00

**Sted:** Brohusgade 2B, 9000 Aalborg

Deltagere:

Laila Thomsen (LT)

Susan Jørgensen (SJ)

John Christensen (JC)

Tina C. Kristiansen (TK)

Søren Thomsen (ST)

Viola Ørbæk (VØ)

Kim Bonderup (KiB)

Bjarne Jensen (BJ)

Brian Andersen (BA)

Klaus Ringgaard (KR)

Susanne Kraglund (SK) – referent

Afbud: Søren Thomsen

Gæster: Esben Aaby Nielsen (EAN)

- 0. Public Image – Esben Aaby Nielsen**
  - a. Synlighed – PR-indsatser, oplæg**
  - b. Bæredygtighedspolitik, udkast**

EAN gennemgik målsætninger og indsatser i forhold til mere synlighed i 2019. Første udkast til bæredygtighedspolitik blev ligeledes gennemgået.

---

### 1. Godkendelse af dagsorden

**Forslag:**

**Beslutning:** Godkendt

**Ansvar:**

### 2. Punkter til beslutning

a. Skærpelse af Driftsbekendtgørelsen (KR)

1. Status

Intet nyt siden sidste møde.

**Forslag:** -

**Beslutning:** -

**Ansvar:** -



b. Forvaltningsrevision, Godkendelse af udlånspolitik for hovedforening (KR)

**Forslag:** Godkendelse af forvaltningsrevision vedr. Udlånspolitik for hovedforeningen.

**Beslutning:** Godkendt

**Ansvar:** KR

c. Afdelingsammenlægninger (Alle)

**Forslag:** Møde i Gug den 12. februar 2019 kl. 17.00.

**Beslutning:** Godkendt

**Ansvar:** LT

d. Generalforsamling – nyt indhold og detailplanlægning (Alle)

**Forslag:** Da Johannes Andersen ikke kunne holde indlæg, kontakter LT Rasmus Prehn og datter, om de vil holde foredrag om de 17 verdensmål. Årets nabo kåres både for familieboliger og ungdomsboliger.

**Beslutning:** Godkendt

**Ansvar:** LT

e. Emner til arbejdslørdag (Alle) – se notat

SJ kan ikke deltage.

**Forslag:** Emner til program i udleveret notat. Eksternt indlæg vedr. de 17 verdensmål. LT laver forslag til program.

**Beslutning:** Godkendt.

**Ansvar:** LT

f. Studietur 2019, formål og indhold (Alle)

LT: Sidste tur rigtig godt arrangeret af Public Image. Arbejdsgruppe som kommer med input til emner til indhold.

**Forslag:** Arbejdsgruppe: EAN, KR, LT, BA og VØ. Turen skal være i oktober efter uge 42.

**Beslutning:** Godkendt

**Ansvar:** LT

### 3. Punkter til drøftelse, bl.a.:

a. Info

KR, herunder ledelsesrapportering og byggerier

LT jf. bilag

Bordet rundt

BJ: Ny trivselsmedarbejder HP er startet i Grønneparken.

b. Bo i Nord, Aalborg Bo og AKU

Intet udover ledelsesrapportering og orientering fra LT



- c. Arbejdsgrupper, status (Alle)  
Intet

**4. Kommende punkter**

Revision 2018 (3. april)  
Bestyrelsesudvikling og strategi  
Orientering fra inspektør - afdelinger  
Orientering fra Teamledere - job  
Årshjul – planlægning af møder og indhold  
Kommende byggerier – udviklingsstrategi  
Drejebog for renoverings- og byggesager

**5. Kommende bestyrelsesmøder**

Onsdag 3. april 2019 kl. 17.00  
Tirsdag den 30. april kl. 17.00 (Saltumvej)  
Konstituerende møde tirsdag den 4. juni kl. 17.00  
Mandag den 19. august kl. 17.00.

Arbejdslørdag 16. marts 2019 kl. 09.00 – 16.00.

Generalforsamling 22. maj 2019 kl.?

**6. Eventuelt**

SK: Team Alabu Bolig har indgået et samarbejde med CoolUnite. Information bliver sendt rundt til afdelingsbestyrelser og medarbejdere.

**7. Evaluering af møde**

Godt møde hele vejen rundt

