

Referat

Organisationsbestyrelsesmøde i Alabu Bolig (5)

Tid: Tirsdag, den 4. december 2018 kl. 17.00

Sted: Brohusgade 2B, 9000 Aalborg

Deltagere:

Laila Thomsen (LT)

Susan Jørgensen (SJ)

John Christensen (JC)

Tina C. Kristiansen (TK)

Kim Bonderup (KiB)

Viola Ørbæk (VØ)

Søren Thomsen (ST)

Bjarne Jensen (BJ)

Brian Andersen (BA)

Klaus Ringgaard (KR)

Susanne Kraglund (SK) - referent

Afbud: Kim Bonderup

Gæster: Mette Bugge (MB)

0. Bestyrelsesudvikling – Mette Bugge (MB) kl. 18.30 – 20.30

1. Godkendelse af dagsorden

Forslag:

Beslutning: Godkendt

Ansvar:

2. Punkter til beslutning

a. Skærpe af Driftsbekendtgørelsen (KR)

1. Økonomisk status

KR: Gennemgik opdateret effektiviseringsmål og resultater fra 2014 til 2017.

Vi har sparet 12,7 mio. på 4 år. Vi har nået vores mål på de 10% i 2018 i stedet for 2021.

Forslag: -

Beslutning: -

Ansvar: -



b. Afdelingsammenlægninger (Alle)

Forslag: Vi arbejder videre med afdelingsammenlægninger.

Beslutning: Godkendt

Ansvar: KR

c. Generalforsamling – tid og sted (Alle)

Debat om, hvor Generalforsamling 2019 skal holdes i Musikkens Hus, Nordkraft eller Vejgaard Hallen.

Forslag: Vejgaardhallen med andet indhold. Indhold til Generalforsamlingen tages op på næste møde. LT vender tilbage med endelig dato.

Beslutning: Vedtaget

Ansvar: LT

d. Amagergade (Alle)

Forslag: Vi fortsætter som aftalt.

Beslutning: Vedtaget

Ansvar: KR

3. Punkter til drøftelse, bl.a.:

a. Info

KR, herunder ledelsesrapportering og byggerier
LT, jf. bilag

Bordet rundt

BJ – Takker for det store arbejde der er gjort for Grønneparken. Det har stor betydning at vi ikke er på Ghettoisten.

VØ: Julefrokost i februar måned. Forslag Rosita i Borgergade. Fredag den 1. februar 2019, starter kl. 17.00.

VØ: Foreslår studietur i 2019 som vedrører de 17 verdensmål.

b. BoiAalborg, Aalborg Bo og AKU

Intet

c. Arbejdsgrupper, status (Alle)

Intet

d. Synlighed (KR)

KR: anbefalinger til OB vedr. synlighed.

Debat om for og imod forslaget. Ok til Public Images anbefalinger. Evalueres om 1 år.



- e. Opfølgning af en sund forskel (BA)
BA: Forstår opfølgning på tidligere projekt vedr. sundhed.
Debat om sundhedsprojektet.
LT, BJ og BA kommer med sundhedsoplæg.

4. Kommende punkter

Bestyrelsesudvikling og strategi
Orientering fra inspektør - afdelinger
Orientering fra Teamledere - job
Årshjul – planlægning af møder og indhold
Kommende byggerier – udviklingsstrategi
Drejebog for renoverings- og byggesager

5. Kommende bestyrelsesmøder

Onsdag den 9. januar 2018 kl. 17.00

Arbejdsfredag 16. marts 2019 kl. 09.00

Mandag den 11. februar 2019 kl. 17.00

Onsdag den 3. april 2019 kl. 17.00

Tirsdag den 7. maj 2019 kl. 17.00 på Saltumvej.

6. Eventuelt

Intet.

7. Evaluering af møde

SJ – Næste gang vi har en time til møde – lave dagsorden efter det.

20181204//Susanne Kraglund

