



Organisationsbestyrelse

Formand
Anton Kanstrup
Korevej 33
9210 Aalborg SØ
ak@alabubolig.dk

Næstformand
Viola Ørbæk
Tordenskjoldsgade 9, st. tv.
9000 Aalborg
Vioe024@foa.dk

Ursula Jørgensen
Diskovej 46
9210 Aalborg SØ
urj@bffjordblink.dk

Tina C. Kristiansen
Henning Schmidts Vej 21, st.
9000 Aalborg
Tck1806@webspeed.dk

Susan Jørgensen
Peter Freuchensvej 25, st. th.
9210 Aalborg SØ
suv@bffjordblink.dk

Bodil Errboe
Tordenskjoldsgade 10, 1. th.
9000 Aalborg
boe@bffjordblink.dk

Niels Jørgen Jacobsen
Diskovej 114
9210 Aalborg SØ
Jacobsen.diskovej.mail.dk@webspeed.dk

Kirsten Gregersen
Cort Adellers Gade 6, 1.th
9000 Aalborg

Personalerepræsentant
Johnny Kristiansen
Hvorupvej 7
9400 Nørresundby
jok@bffjordblink.dk

Suppleanter:

Kirsten Bjørnlund
Henning Schmidtsvej 21, 2.th
9000 Aalborg

Birthe Holst
Bornholmsgade 52, st. th
9000 Aalborg

REFERAT fra

Organisationsbestyrelsesmøde i

Boligforeningen Fjordblink.

Tid: Onsdag den 22. juni 2011.

Sted: Brohusgade 2B

Deltagere: Anton Kanstrup (AK), Viola Ørbæk (VØ), Ursula Jørgensen (UJ), Niels Jørgen Jacobsen (NJ), Johnny Kristiansen (JK), Kirsten Gregersen (KG) og Tina C. Kristiansen (TCK).

Afbud: Bodil Errboe, Susan Jørgensen

John Hjelm og Helle Nielsen fra Alabu Bolig.

Referent: John Hjelm

Fjordblink administreres af:

1. Orientering

AK bød velkommen til mødet og især velkommen til Kirsten Gregersen, som nyvalgt til OB.

AK – Afd. 10 har haft besøg fra LBF. Godt møde.

Afd. 35-36 – pilotering pågår. 1. spadestik den 23.06.11 kl. 12.00. Pladsen hegnes ind nu.

Afd. 40 – licitation den 01.07.11. Opstart udskydes til den 01.03.12.

Afd. 17 har fået valgt ny afdelingsbestyrelse. Martin Sloth valgt som afdelingsformand.

Styringsdialogmøde den 27.06.11 aflyst/udsat til efter sommerferien.

NJJ/AK/JH deltog i møde omkring letbane/busbane ved afdeling 13. Der er indkaldt til nyt møde den 08.08.11.

Tilmelding til Kubens lokalrådstur til Amsterdam. Viola Ørbæk og Tina Kristiansen deltager.

2. Evaluering af generalforsamlingen den 14. juni 2011

Brev fra Ellen Andersen, afd. 10 modtaget angående afstemning ved fuldmagt. Ak kvitterer for brevet. Vedlægges protokollen.

Ak kommenterede den manglende interesse for de store sager, mens de små ting fylder meget.

Tilmeldingsprocedure samt antal tilmeldte diskuteret.

AK foreslog at Vejgaard Hallen med spisning forsøges til næste år.

Tilmelding til spisning.

Husstandsomdeling af materiale diskuteret.

Skriftlig beretning udsendes med indkaldelse. Øvrigt materiale kan rekvireres eller afhentes 8 dage før.

Bestyrelsen er enig i, at dette er fremgangsmåden i et forsøg på, at øge tilslutning til generalforsamlingen.

a) Alabu Bolig's repræsentantskabsmøde

Alabu Bolig's repræsentantskabsmøde afholdt den 16.06.11. Ikke meget debat på mødet. Ursula J. savnede en snak om enkelt dele af debatterne.

Denne debat skal tages på fremtidsseminarerne i efteråret.

NJJ mener Fjordblink skal begynde at diskutere tingene og moms skal ikke være begrundelsen. Der skal skabes en debat og en køreplan og fællesaftale for flere forhold.

VØ – der skal tales fusion, men der skal arbejdes stille og roligt med tingene.

TK – man skal snakke fremtid, og der skal laves en tidsplan. Tidsplanen skal vise step for afklaring.

AK – evt. forhindringer skal klarlægges og der skal ikke i dag træffes beslutning over tid og dato.

NJJ – det tager tid inden vi når der til – problematikkerne skal debatteres.

JK – god debat om emnet, godt at det tages op.

3. Godkendelse af Forretningsorden

Forretningsorden udsendt inden mødet. Forretningsorden godkendt og underskrevet.

4. Valg af næstformand

VØ foreslået og genvalgt.

5. Konstituering

Formand Anton Kanstrup
Viola Ørbæk
Niels J. Jacobsen
Tina C. Kristiansen
Ursula Jørgensen
Susan Jørgensen
Bodil Errboe
Kirsten Gregersen
Johnny Kristiansen

Næstformand

Viola Ørbæk

Forretningsudvalg:

Anton Kanstrup
Viola Ørbæk
Niels Jørgen Jacobsen

Byggeudvalg 2011:

Afdeling 10 Susan, Niels Jørgen
Afdeling 2 Viola Ørbæk, Kirsten Gregersen
Afdeling 13 Niels J., Susan + afdelingen
Afdeling 14 Afventer
Afdeling 15 Ursula
Afdeling 16 Anton, Bodil
Afdeling 35/36 Anton, Viola, Niels Jørgen
Afdeling 40 Anton, Viola, Niels Jørgen
Alle udvalg tiltrædes af en administrativ medarbejder og for afd. 2, 13, 14, 15, 16 desuden en ejendomsfunktionær.

Kontaktpersoner

Anton Kanstrup, afd. 19, 32 og 33
Viola Ørbæk, afd. 3, 7 og 31
Niels Jørgen Jacobsen, afd. 10 og 14
Tina C. Kristiansen, afd. 4, 17 og 20
Ursula Jørgensen, afd. 15, 18, 21 og 25
Susan Jørgensen, afd. 2 og 13

Bodil Errboe, afd. 6, 16 og 28
Kirsten Gregersen, afd. 1 og 5

AKU's repræsentantskab:

Susan Jørgensen
Anton Kanstrup

Vejlaug Polarcenteret:

Anton Kanstrup

Grundejerforeningen – Godsbanen:

Anton Kanstrup

ANR TV's repræsentantskab:

Kirsten Gregersen

Alabu Boligs repræsentantskab:

Anton Kanstrup
Viola Ørbæk
Niels J. Jacobsen
Tina C. Kristiansen
Ursula Jørgensen
Susan Jørgensen
Bodil Errboe
Kirsten Gregersen
Preben Knudsen

Alabu Boligs bestyrelse:

Anton Kanstrup
Viola Ørbæk
Suppleant for Anton, Tina C. Kristiansen
Suppleant for Viola, Ursula Jørgensen

6. Honorarfordeling

Ca. 80.000 kr. for 2011/12.

2/3 formand

1/3 næstformand

Der kan udbetales tabt arbejdsfortjeneste.

Godkendt.

7. Budget 2012.

HN lavede kort gennemgang af budgetforslag 2012 for Hovedforeningen. Budget godkendt.
Afdelingernes renteindtægter tillægges henlæggelserne.

8. Mødeplaner 2011/2012

Mødeplan for afdelingsmøder udsendt inden mødet. Afdelingsbestyrelser har ikke alle meldt tilbage p.t.

Møde for FU+OB. Bilag udsendt inden mødet.

Forslag til mødeplan godkendt.

Julefrokost fastlægges senere og afholdes i Januar/Februar. Godkendt.

Mødeplan – Fjordblink 2011-12

OB	Onsdag den 22. juni
FU	
OB	Mandag den 22. august 2011
FU	Mandag den 12. september 2011
OB	Tirsdag den 27. september 2011
FU	Mandag den 17. oktober 2011
Fælles best.møde	Tirsdag den 18. oktober 2011
OB møde/konf.	Fredag/Lørdag 4.-5. nov. 2011
FU	Mandag den 28. november 2011
OB	Mandag den 12. december 2011
FU	Mandag den 9. januar 2012
OB	Tirsdag den 24. januar 2012
Afd. best.konf.	Fredag/Lørdag 27.-28. januar 2012
FU	Mandag den 20. februar 2012
OB	Onsdag den 7. marts 2012
Fælles best.møde	Tirsdag den 20. marts 2012
OB	Mandag den 16. april 2012
FU	Mandag den 30. april 2012
OB	Tirsdag den 8. maj 2012
Generalforsamling	Tirsdag den 15. maj 2012

OB = Organisationsbestyrelsen

Fu = Forretningsudvalg.

9. Evt.

TK – kredskonf. Den 11. -12. november 2011 i Rebild.

VØ – antennekontaktspørgsmål omtalt på generalforsamlingen.

TDC kontrakter lægges på Intranet.

NJJ, VØ, RP aftaler møde med TDC.