



Organisationsbestyrelse

Formand
Viola Ørbæk
Tordenskjoldsgade 9, st. tv.
9000 Aalborg
vio@bffjordblink.dk

Susan Jørgensen
Peter Freuchens Vej 25, st. th.
9210 Aalborg SØ
suv@bffjordblink.dk

Ursula Jørgensen
Diskovej 46
9210 Aalborg SØ
urj@bffjordblink.dk

Tina C. Kristiansen
Henning Smiths Vej 21, st.
9000 Aalborg
tck@bffjordblink.dk

Kirsten Bjørnlund
Henning Smiths Vej 21, 2.th
9000 Aalborg
kib@bffjordblink.dk

Kirsten Gregersen
Cort Adellers Gade 6, 1.th
9000 Aalborg
kiden58@gmail.com

Erik Skov
Korevej 27
9210 Aalborg SØ
esk@gvdnet.dk

Sebastian Korsbakke Jensen
Godsbanen 9, 4. bolig 11
9000 Aalborg
sebkorsbakke@hotmail.com

Personalerepræsentant:
Charlotte Villadsen
cv@bffjordblink.dk

Suppleanter:

Bo Jensen
Godsbanen 25, 6. 2
9000 Aalborg
boj@bffjordblink.dk

Kurt Kristiansen
Godsbanen 25, 3. 1
9000 Aalborg
kurtkristiansen1@gmail.com

REFERAT fra Organisationsbestyrelsesmøde i Boligforeningen Fjordblink

Tid: Mandag den 17. August 2015 kl. 17.00

Sted: Brohusgade 2B

Deltagere: Viola Ørbæk (VØ), Susan Jørgensen (SJ), Ursula Jørgensen (UJ), Tina C. Kristiansen (TCK), Kirsten Gregersen (KG), Kirsten Bjørnlund (KB), Erik Skov (ES), Sebastian K. Jensen (SKJ,) Charlotte Villadsen (CV) og Kurt Kristiansen (KC)

Afbud: Bo Jensen (BJ)

1. Underskrift af referat fra seneste møde Referat underskrevet

2. Orientering

KR havde fremsendt orienterings bilag inden mødet – bl.a.:

Medarbejdertilfredshedsundersøgelse – det var et utroligt flot resultat. Scoren var pænt over gns. og vore medarbejdere trives. Fortsat ingen nævneværdig tomgang på lejligheder.

Vi gik ikke videre i konkurrencen om at bygge Fremtidens Demensplejehjem. Viva Bolig, Nørresundby Boligselskab og DOMEA skal konkurrere.

Opfølgning på stormøde på information om TV og internet- godt og informativt møde. Vi arbejder i efteråret på at optimere aftaler og løsninger.

Team Alabu Bolig: 27 ryttere og 8 servicefolk – klar til Prag i 2016

Der var ikke yderligere til punktet.

3. Byggesager

KR og VØ orienterede kort om nybyggeri og helhedsplaner, bar præg af sommerferieperioden. Bl.a. afd. 10's renovering/ helhedsplan, hvor alt er på plads ift. papirer, der er sendt til Landsbyggefonden. Vi afventer tilbagemelding med deres oplæg til ydelses- og finansieringsskitse.

Fjordblink administreres af:



4. Fusion

Repræsentantskabet i Alabu Bolig skal i arbejdstøjet efter sommerferien: 28. og 29. august i Aalborg – invitation med foreløbigt program ryger ud fredag til deltagerne, vi mangler stadig at få de sidste detaljer på plads. Der skal blandet arbejdes med at lave et fælles sæt af værdier, mission og vision for det fusionerede selskab Alabu Bolig.

23. og 24. oktober i Skagen – nærmere følger efter augustmødet

5. Diverse fælles arrangementer, herunder afslutning Fjordblink Plan for afslutning af "Fjordblink æraen" er på plads.

20. november 2015 afholder vi arrangement på Café Limfjorden for afdelingsbestyrelser, organisationsbestyrelsen og ejendomsfunktionærerne.

Fælles arrangement i BoiAalborg – 19. november, mere herom senere.

6. Ansøgninger dispositionsfonden/trækningsretten

Der var 2 ansøgninger om støtte fra dispositionsfonden:

Afd. 17 havde ansøgt om støtte til renovering af badeværelser – fuld betaling af 47 stk. á kr. 60.000. Det var dog uden udskiftning af inventar. Samlet investering på kr. 2.820.000. Der arbejdes videre på en løsning med total renovering.

Beslutning: OB vil støtte med 2/3 af den samlede investering, max kr. 2.400.000 ved en totalrenovering.

KR sørger for udfærdigelse af beslutningsoplæg i samarbejde med bestyrelsen i afd. 17.

Afd. 35 havde lavet ansøgning om 4 forskellige projekter på samlet kr. 840.000 og omhandlende støtte til briksystem og online booking af festlokaler, lydisolering af fællesrum, toiletfaciliteter i fællesrum og videoovervågning.

Beslutning: OB vil støtte etablering af toiletfaciliteter i fællesrum med 2/3 af investering dog max. 250.000.

7. Afdelingsmøder.

Opdateret liste sendes rundt

8. Alabu Bolig

Se pkt. 4.

Fjordblink administreres af:



9. Evt.

UJ spurgte på hvor mange der havde tilmeldt sig kredsweekend i oktober? Indtil videre 3 tilmeldte fra OB.

SKJ orienterede om forestående sommerfest på tværs af ungdomsboligerne i Fjordblink.

Mødet hævet

20150817/Klaus Ringgaard

Fjordblink administreres af:

