

Referat

Organisationsbestyrelsesmøde i Alabu Bolig (5)

Tid: Onsdag, den 9. januar 2019 kl. 17.00

Sted: Brohusgade 2B, 9000 Aalborg

Deltagere:

Laila Thomsen (LT)

Susan Jørgensen (SJ)

John Christensen (JC)

Tina C. Kristiansen (TK)

Kim Bonderup (KiB)

Viola Ørbæk (VØ)

Søren Thomsen (ST)

Bjarne Jensen (BJ)

Brian Andersen (BA)

Klaus Ringgaard (KR)

Susanne Kraglund (SK) - referent

Gæster: Mette Bugge (MB)

0. a. Introduktion til bestyrelsens intranet (SK) kl. 17.00

SK gennemgik nyt bestyrelses site

b. Bestyrelsesudvikling – Mette Bugge (MB) kl. 19.00

1. Godkendelse af dagsorden

Forslag:

Beslutning: Godkendt

Ansvar:

2. Punkter til beslutning

a. Skærpelse af Driftsbekendtgørelsen (KR)

1. Økonomisk status

Intet nyt siden sidste møde

Forslag: -

Beslutning: -

Ansvar: -

b. Godkendelse af råderetskatalog Grønneparken (Alle)

Ansøgning modtaget fra Grønneparken. (Bilag).

Forslag: Godkendelse

Beslutning: Godkendt

Ansvar: KR



- c. Afdelingssammenlægninger, planlægning af møde 14. januar samt ny dato for møde 16. januar (Alle)
Mødet den 14. januar er der lagt plan for. Brian, John, Viola, Laila og Klaus deltager.
Møde i Gug afholdes den 12. februar 2019 kl. 17.00. Søren reserverer lokale. På mødet i Gug deltager Søren, Viola, Susan, Kim, Laila og Klaus.

Forslag: Mødedato 12. februar kl. 17.00

Beslutning: Godkendt

Ansvar: LT

- d. Generalforsamling – nyt indhold (Alle)
Flere ideer oppe var i spil i forhold til nyt indhold på Generalforsamlingen. Johannes Andersen laver indlæg om bl.a. bæredygtighed, den almene boligorganisation med en humoristisk tilgang. Hyggepianist droppes. Punktet med igen på næste møde.

Forslag: Vi arbejder videre med Johannes Andersen

Beslutning: Godkendt

Ansvar: LT

- e. Julefrokost (VØ)
VØ har bestilt julefrokost. Starter kl. 18.00, hos Rosita i Borbergade. 8 deltagere.

Forslag: Uden ægtefælle

Beslutning: Godkendt

Ansvar: VØ

3. Punkter til drøftelse, bl.a.:

- a. Info
KR, herunder ledelsesrapportering og byggerier
LT, jf. bilag
Bordet rundt
- b. BoiAalborg, Aalborg Bo og AKU
Intet
- c. Arbejdsgrupper, status (Alle)
Intet
- d. Studietur 2019, indhold og formål (TK)
Nedsætte et udvalg der arbejder videre med det.
Punktet udsættes til næste møde.



4. Kommende punkter

Bestyrelsesudvikling og strategi
Orientering fra inspektør - afdelinger
Orientering fra Teamledere - job
Årshjul – planlægning af møder og indhold
Kommende byggerier – udviklingsstrategi
Drejebog for renoverings- og byggesager

5. Kommende bestyrelsesmøder

Mandag 11. februar 2019 kl. 17.00
Onsdag 3. april 2019 kl. 17.00
Tirsdag 7. maj 2019 kl. 17.00 (Saltumvej)

Arbejdslørdag 16. marts 2019 kl. 09.00

Generalforsamling 22. maj 2019 kl. ?

6. Eventuelt

Intet

7. Evaluering af møde

Intet

