

Referat

Organisationsbestyrelsesmøde i Alabu Bolig (4)

Tid: Onsdag, den 31. oktober 2018 kl. 17.00

Sted: Brohusgade 2B, 9000 Aalborg

Deltagere:

Laila Thomsen (LT)

Susan Jørgensen (SJ)

John Christensen (JC)

Tina C. Kristiansen (TK)

Kim Bonderup (KiB)

Viola Ørbæk (VØ)

Søren Thomsen (ST)

Bjarne Jensen (BJ)

Brian Andersen (BA)

Klaus Ringgaard (KR)

Susanne Kraglund (SK) - referent

Gæster: Søren Sørensen, trivselsmedarbejder (SS)

0. Trivsel – orientering fra Søren Sørensen om hans arbejde, pt og fremadrettet

Søren Sørensen orienterede bl.a. om det gode samarbejde med afdelingsbestyrelser, inspektører, teamledere, Ældre- og Handicapforvaltningen, Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen, Socialpsykiatrien, Gadeteam, Politi, SSP, Center For Tværfaglig Forebyggelse m.fl. Han fortalte om arbejdet vedr. husordener, samarbejde og udfordringer i SØ, introkursus for nye afdelingsbestyrelser samt fyraftensmøder vedr. bl.a. Det gode naboskab, Konflikthåndtering og Demens. God information.

1. Godkendelse af dagsorden

Forslag:

Beslutning: Godkendt

Ansvar:

2. Punkter til beslutning

a. Skærpe af Driftsbekendtgørelsen

1. Økonomisk status

KR: Gennemgik opdateret effektiviseringsmål og resultater fra 2014 til 2017.

Oplyste, at der finpudses på prognosemodel frem til 2022. Vi er på rette kurs.

Forslag: -

Beslutning: -

Ansvar: -



b. Synlighed (Alle)

Opfølgning på oplæg fra Esben Aaby Nielsen, Public Image:

3 magasiner, Facebook, de gode historier til pressen 6 gange om året.

KR: Har fået anbefaling fra Esben. Hvad tanker har I gjort? Hvorfor skal vi være synlige og med hvad?

Kort debat vedr. forslag til synlighed. Alle var enige om, at det er de gode historier, der skal fortælles og gerne via Facebook.

KR: Det kræver, at der afsættes yderligere ressourcer – både mandskab og økonomi.

Forslag: Vi følger anbefaling fra Esben Aaby Nielsen.

Beslutning: Godkendt

Ansvar: KR

c. Dato for generalforsamling (Alle)

Uge 21 - 2019.

Mandag den 20. maj 2019

Tirsdag den 21. maj 2019

Onsdag den 22. maj 2019

Forslag: Vi undersøger, om vi kan være et af følgende steder: Nordkraft, Musikkens Hus eller Radisson SAS.

Beslutning: Dirigent Anne Henriksen bookes, når dato og sted er fastsat.

Ansvar: SK

d. Dato og punkter til arbejdslørdag (Alle)

LT: Forslag til punkter:

- Byggeudvalg – hvad er vores rolle i byggeudvalg?
- Digitalisering
- Afdelingsbestyrelser – hvordan støtter vi afdelingsbestyrelserne?
- FN's 17 verdensmål

Forslag: 16. marts 2019 Kl. 9.00.

Beslutning: Godkendt

Ansvar: LT



e. Afdelingssammenlægninger (Alle)

Forslag: LT har lavet ændringsforslag til materiale, der er sendt rundt.

Beslutning: Materiale skrives sammen og sendes ud sammen med liste til næste møde.

Ansvar: KR

3. **Punkter til drøftelse, bl.a.:**

a. Info

KR, herunder ledelsesrapportering og byggerier

LT, jf. bilag

Bordet rundt

BJ: Besøgte Øst i Centrum - emne Godt naboskab.

ST: Har deltaget i første repræsentantskabsmøde i BL.

b. BoiAalborg, Aalborg Bo og AKU

AKU: Repræsentantskabsmøde afholdt 31. oktober, budget 2019 godkendt og der er ansat ny leder.

c. Arbejdsgrupper, status

Ikke noget at berette

d. Amagergade

Info

4. **Kommende punkter**

Bestyrelsesudvikling og strategi

Orientering fra inspektører - afdelinger

Orientering fra Teamledere - job

Årshjul – planlægning af møder og indhold

Kommende byggerier – udviklingsstrategi

5. **Kommende bestyrelsesmøder**

Tirsdag den 4. december 2018 kl. 17.00

Onsdag den 9. januar 2018 kl. 17.00

Afholdelse af møde på Saltumvej i maj.

6. **Eventuelt**

VØ: Julefrokost – spisning sammen uden underholdning.

7. **Evaluering af møde**

